

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
PENTRU ANUL 2015

-LEI-

Nr. Crt	INDICATORI	BVC 2014	Realizat 2014	BVC 2015
I.	CIFRA DE AFACERI	1.200.000	1.000.792	1.280.000
II.	VENITURI TOTALE din care:	1.220.500	1.010.196	1.283.000
1.	Venituri din exploatare-total d.c.	1.210.500	1.007.838	1.280.000
	-venituri din chirii	1.200.000	1.000.792	1.278.000
	- alte venituri	10.500	7.046	2.000
2.	Venituri financiare	10.000	2.358	3.000
3.	Venituri extraordinare	-	-	-
	III. CHELTUIELI TOTALE din care:	902.184	943.331	1.180.298
1.	Cheltuieli pentru exploatare- din care-total	902.184	943.331	1.180.298
a.	cheltuieli materiale	19.800	10.950	17.000
b.	cheltuieli cu energia si apa	33.000	49.351	30.000
c.	cheltuieli cu personalul total din care:	292.029	283.906	289.487
	- cheltuieli salarii si indemnizatii inclusiv tichete masa	231.087	227.382	238.323
	- cheltuieli cu asig.si protectia sociala	60.942	56.524	51.164
d.	cheltuieli cu alte impozite si taxe	62.406	73.756	126.053
f.	servicii si lucrari executate de terti	182.806	183.340	183.420
g.	Cheltuieli de expl.privind amortiz.si prov.	219.380	252.506	469.904
h.	Chelt. actiuni social-cult.	2.000	-	2.300
i.	cheltuieli de protocol	-	-	-
j.	cheltuieli prestatii externe	80.763	49.775	52.434
k.	cheltuieli cu reclama-publicitate	2.000	640	2.000
l.	alte cheltuieli de exploatare	8.000	13.088	7.700
m.	Ajust. de val. privind activele circulante	-	26.019	-
	-cheltuieli(ct.654+6814)	-	75.181	-
	-venituri(ct.7814)	-	(49.162)	-
n.	Cheltuieli privind activele cedate	-	-	-
o.	Ajustari privind provizioanele	-	-	-
	-cheltuieli(ct.6812)	-	-	-
	-venituri(ct.7812)	-	-	-
2.	Cheltuieli financiare (dobanzi bancare)	-	-	-
3.	Cheltuieli extraordinare	-	-	-
	IV. REZULTATUL BRUT- PROFIT	318.316	66.865	102.702
	- PIERDERE	-	-	-
	V. FOND DE REZERVA	15.916	3.343	5.135
	VI. IMPOZIT PROFIT	66.467	34.645	84.929
	VII. REZULTATUL NET - PROFIT NET	251.849	32.220	17.773
	- PIERDERE NETA	-	-	-

Proiectul bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2015,s-a elaborat tinand cont de urmatoarele masuri:

1. **Cresterea veniturilor din exploatare**, prin cresterea gradului de ocupare in anul 2015, precum si renegocierea chiriei pe mp de suprafata inchiriata tinand seama de clauzele prevazute in contractele de inchiriere referitoare la renegociere. Astfel, cresterea medie lunara a chiriilor previzionata pentru anul 2015 este de 23.101 lei, de la **83.399 lei** medie/luna in 2014, la 106.500 lei medie/luna in 2015;

2. **Cresterea cheltuielilor de exploatare**, prin cresterea substantiala a cheltuielilor cu amortizarea constructiilor ca urmare a reevaluarii constructiilor la 31.12.2014 cu suma de 214.006 lei/an, precum si a cresterii impozitului pe cladiri cu suma de 49.561 lei/an si a impozitului pe constructii cu suma de 6.088 lei/an ca urmare a diferentelor din reevaluarea constructiilor inregistrate la 31.12.2014.

Pentru anul 2015 se estimeaza o crestere a cheltuielilor de exploatare totale de la 943.331 lei realizat la 31.12.2014, la 1.180.298 lei previzionat pentru anul 2015, respectiv o crestere de 236.967 lei/an si 19.747 lei medie /luna

Ca urmare a masurilor de reducere a cheltuielilor , pe durata intregului an 2015, se estimeaza o reducere la unele elemente de cheltuieli cum sunt:

- cheltuielile privind ajustarile de valoare privind activele circulante(deprecierea creantelor-clienti), care vor fi reduse in totalitate;
- cheltuielile cu utilitatile, apa-canal, ape meteorice, energie electrica, energie termica, cota aferenta UNITEH SA;
- cheltuielile de protocol au fost reduse in totalitate;
- cheltuielile materiale(consumabile, mat. de curatenie etc.)

3. **In conditiile realizarii veniturilor si a cheltuielilor prevazute in Proiectul de buget de venituri si cheltuieli pentru anul 2015, societatea noastra isi propune a realiza un profit brut de 102.702 lei si un profit net de 17.773 lei.**

**DIRECTOR GENERAL,
PANDURU IOSIF**



**DIRECTOR ECONOMIC,
CONDURACHE IULIANA**

